

الخدمات السيادية

نظرة عامة على قطاع الخدمات السيادية

يسعى المجلس إلى تلبية مطالب الوزارات التي تشمل بناء مباني جديدة وترميم وتأهيل وصيانة وتشغيل منشآت حالية. يتم ذلك ضمن توجه الدولة اللبنانية لإقامة أبنية خاصة بالوزارات والإدارات العامة على العقارات التي تملكها بهدف التخفيف من الكلفة التأجيرية للمباني المستعملة من قبل الدولة ولتحسين أوضاعها الإدارية.

إبرز الإنجازات المحققة خلال الفترة (١٩٩٢-٢٠١٦)

تم حتى العام ٢٠١٦ تنفيذ مشاريع عديدة منها بناء سرايين حكوميين جديدين في جزين وتبنين وإنشاء مبنى سراي في الهرمل وقصر عدل في صيدا. كما تم إنشاء مبنى قائممقامية في المنية وآخر في سير الضنية. كما وتم أيضا إنشاء مبنى لوزارة المالية في منطقة العدلية-كورنيش النهر وقاعة عرض واعمال توسعة ومنع للنش في المتحف الوطني. وقد تم أيضا إعادة تأهيل قصر الأونيسكو والسراي الكبير في بيروت والعديد من المراكز الحدودية وترميم وتأهيل مبنى الإذاعة اللبنانية ومبنى وزارة السياحة في الصنائع ومبنى السفارة اللبنانية في لندن وعدد كبير من المباني الحكومية من ضمنها مراكز عامة للبلديات، حيث بلغ مجموع قيمة هذه المشاريع المنفذة ٢٠٠ مليون دولار أميركي. كما وتم التحضير لدراسة لتشيد مبنى موحد لإدارة الجمارك في حرم مرفأ بيروت.

تقدم العمل، خلال العام ٢٠١٦، في العقود الموقعة قبل ٢٠١٦

من ضمن المشاريع قيد التنفيذ أشغال ملحمة في معابر العبودية والبقية والعريضة والمصنع الحدودية وإنشاء مبنى إضافي وقاعة محاكمة ضمن حرم سجن رومية وسوق جديد للخضار في طرابلس ومجمع مباني حكومية في شحيم، حيث يبلغ مجموع قيمة هذه المشاريع ٢٠ مليون دولار أميركي.

مشاريع قيد التحضير

يتم تحضير دراسات لتنفيذ مشاريع إضافية في مراكز المصنع والعبودية والعريضة والبقية الحدودية ولتجهيز مبان إضافية لقصر العدل في مدينة بيروت وإنشاء مبنى جديد لمعهد باسل فليحان المالي الاقتصادي ولتشيد بناء يضم كل من مكتب وزير الدولة لشؤون التنمية الإدارية ومجلس الخدمة المدنية والتفتيش المركزي وإنشاء مبنى جديد لوزارة الخارجية في سوليدير وإنشاء مبنى جديد مكمل للمبنى الحالي لمعهد البحوث الصناعية في الحدث وترميم وإعادة تأهيل سراي بعبد الحكومي ولصيانة وتأهيل مبنى المعهد الوطني للإدارة في ولتزييم دراسات لإنشاء سجون على كافة الأراضي اللبنانية وسريات في حلبا وبعلبك وصور وقصر عدل في النبطية وسجن نموذجي في مجدليا.



ترميم سجن رومية

الخدمات السيادية لائحة بالمشاريع (قيد التحضير)

اسم المشروع	قيمة العقد (دولار اميركي)	مصدر التمويل	تاريخ المباشرة بالعمل	التاريخ المتوقع لانجاز العمل
دراسة تنفيذ سراي حلبا	١٧٤,٠٠٠	الدولة اللبنانية	شباط ٢٠١٨	شباط ٢٠١٩
تنفيذ اشغال سراي حلبا	٦,٨٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	حزيران ٢٠١٩	حزيران ٢٠٢١
دراسة تنفيذ سراي بعلبك	١٧٢,٢٦٠	الدولة اللبنانية	شباط ٢٠١٨	شباط ٢٠١٩
تنفيذ اشغال سراي بعلبك	٦,٨٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	حزيران ٢٠١٩	آب حزيران ٢٠٢١
دراسة تنفيذ قصر العدل في النبطية	١٧٤,٠٠٠	الدولة اللبنانية	كانون الثاني ٢٠١٦	تشرين الثاني ٢٠١٧
تنفيذ اشغال قصر العدل في النبطية	٦,٨٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	شباط ٢٠١٨	شباط ٢٠٢٠
تحديث دراسة تنفيذ سراي صور	٩٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	اذار ٢٠١٨	اذار ٢٠٢٠
تنفيذ اشغال سراي صور	٦,٨٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	كانون الثاني ٢٠١٨	كانون الثاني ٢٠٢٠
انشاء مباني حكومية في شحيم	٢,٥٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	اذار ٢٠١٦	اذار ٢٠١٨
انشاء مبنى جمركي موحد على ارض ملحقة بمرفأ بيروت	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	حزيران ٢٠١٨	حزيران ٢٠٢٠
تاهيل مبنى الجمارك في العريضة	٧,٠٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	تموز ٢٠١٨	تموز ٢٠٢٠
تاهيل مبنى الجمارك في البقيعة	٢,٠٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	تموز ٢٠١٨	تموز ٢٠٢٠
تاهيل مبنى الجمارك في القاع	٧,٠٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	تموز ٢٠١٨	تموز ٢٠٢٠
تاهيل مبنى الجمارك في العبودية	٧,٠٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	تموز ٢٠١٨	تموز ٢٠٢٠
تحويله الشيخ عياش للشاحنات (مشترك لبناني سوري)	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	تموز ٢٠١٨	تموز ٢٠٢٠
تاهيل مبنى الجمارك في صور	١,٠٠٠,٠٠٠	المرسوم ٢٠٠٢/٧٦٠٦ من موازنة وزارة الاشغال العامة	أب ٢٠١٨	كانون الاول ٢٠١٩
انشاء مبنى وزارة الخارجية والمغتربين في سوليدير	٨,٠٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	حزيران ٢٠١٨	حزيران ٢٠٢٠
انشاء مبنى وزارة المالية في بعبدا	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	حزيران ٢٠١٨	حزيران ٢٠٢٠
مشروع تاهيل المبنى الرئيسي لمجلس الانماء والاعمار	٨٠٠,٠٠٠	موازنة مجلس الانماء والاعمار	شباط ٢٠١٨	شباط ٢٠٢٠
تاهيل القسم المستأجر من قبل وزارة المالية في العقار رقم ١٣٨٣ بمنطقة المرفأ العقارية	١,٠٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	شباط ٢٠١٨	شباط ٢٠١٩
انشاء سجن نموذجي في مجدليا	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	الدولة اللبنانية	تشرين الثاني ٢٠١٧	تشرين الثاني ٢٠١٩