

# مجلس الإنماء والإعمار

بيروت - لبنان

الجمهورية اللبنانية  
مجلس الإنماء والإعمار

إعلان عن إجراء مناقصة عمومية لتنظيم أعمال التشغيل والصيانة والأمن والتنظيف  
في كليتي الهندسة والعمارة وكلية العلوم ومحطتي الضخ والتكرير  
في مجمع الرئيس العماد ميشال سليمان الجامعي في الشمال  
لفترة ثلاث سنوات من تاريخ ٢٠١٩/٩/١ لغاية ٢٠٢٢/٨/٣١

تعلن الحكومة اللبنانية ممثلة بمجلس الإنماء والإعمار عن إجراء مناقصة عمومية لتنظيم خدمات التشغيل والصيانة والأمن والتنظيف في كليتي الهندسة والعمارة وكلية العلوم ومحطتي الضخ والتكرير في مجمع الرئيس العماد ميشال سليمان الجامعي في الشمال لفترة ثلاث سنوات من تاريخ ٢٠١٩/٩/١ لغاية ٢٠٢٢/٨/٣١. وتشمل الخدمات تشغيل وصيانة المباني والأنظمة والمعدات في مجمع المدينة الجامعية التي تغطي مساحة ١٣٥,٠٠٠م<sup>٢</sup>، وتتضمن ٣ كليات ومبنيين فنيين بالإضافة الى الساحات الخارجية والطرق والبنى التحتية وتقديم خدمات الحراسة والتنظيف والزراعة والري.

يقبل للإشتراك في هذه المناقصة المتعهدون اللبنانيون، منفردون أو بالتضامن فيما بينهم، الذين تتوفر لديهم الشروط المفروضة في دفتر الشروط الخاص المتعلق بهذه المناقصة ومنها أن تتوفر لدى العارض كمتعهد رئيسي، خبرة لا تقل عن عشرة سنوات في مجال التشغيل والصيانة (Operation and Maintenance) لمشاريع البناء، وأن يكون قد نفذ خلال السنوات العشر الأخيرة عقود تشغيل وصيانة لمشاريع البناء بلغت قيمتها الإجمالية ٢٠/ مليون د.أ. على الأقل، منها عقد واحد بلغت قيمته ٧/ مليون د.أ. على الأقل، أو أن يكون العارض من المؤهلين لدى مجلس الإنماء والإعمار لتنفيذ مشاريع مبانٍ تفوق قيمتها ما يعادل ٢٠/ مليون د.أ. وذلك على ضوء التأهيل الذي أجراه المجلس لهذا الشأن وأن يكون قد نفذ منفرداً كمتعهد رئيسي أو كشريك ضمن مجموعة مندمجة خلال السنوات العشر الأخيرة أشغال مبانٍ بلغت قيمتها وفق سعر الصرف السائد بتاريخ التنفيذ ما يوازي ٣٥/ مليون د.أ. من ضمنها صفقة واحدة بقيمة ٨/ مليون د.أ. على الأقل.

يمكن الإطلاع والحصول على ملف التزيم من دائرة المناقصات في مجلس الإنماء والإعمار الكائن في تلة السراي - بيروت لقاء تسديد مبلغ قدره ٣,٠٠٠\$/ بموجب شيك مصرفي مصدق باسم مجلس الإنماء والإعمار وذلك إعتباراً من صباح يوم الجمعة في ٥ نيسان ٢٠١٩ وطيلة ساعات الدوام الرسمي.

تقدم العروض في قلم التسجيل المخصص لهذه الغاية في مجلس الإنماء والإعمار على أن تصل إليه قبل الساعة الثانية عشرة ظهراً بالتوقيت المحلي لمدينة بيروت من يوم الخميس في ٩ أيار ٢٠١٩. يجري فض العروض على مرحلتين: في المرحلة الأولى، يتم فتح المغلف الفني والإداري (المغلف الأول) في جلسة علنية في مركز مجلس الإنماء والإعمار عند الساعة الثانية عشرة ظهراً بتوقيت بيروت المحلي من يوم الخميس في ٩ أيار ٢٠١٩ وتقوم بعدها لجنة فض العروض بإجراء التقييم الفني والإداري وتعد لائحة بالعارضين المؤهلين، وفي المرحلة الثانية، يتم فتح المغلف المالي (المغلف الثاني) للعارضين المقبولين وذلك في جلسة علنية تحدد اللجنة موعد انعقادها لاحقاً.

يمكن الحصول على مزيد من المعلومات في مركز مجلس الإنماء والإعمار الكائن في تلة السراي، بيروت - لبنان ٩٨١٢٥٥ (٠٠٩٦١١).