

الإعلان المعدل المفصل

الجمهورية اللبنانية  
مجلس الإنماء والإعمار

إعلان معدل عن إجراء مناقصة عمومية لتلزييم خدمات التشغيل والصيانة  
لمدينة الرئيس رفيق الحريري الجامعية في الحدث

تعلم الحكومة اللبنانية ممثلة بمجلس الإنماء والإعمار عن إجراء مناقصة عمومية لتلزييم خدمات التشغيل والصيانة لمشروع المدينة الجامعية في الحدث لمدة سنة، على ان تجري الإدارة تعاقداً سنوياً قابلاً للتجديد لفترة أقصاها ثلاث سنوات في حال توفر الاعتمادات اللازمة. تشمل الاشغال خدمات التشغيل والصيانة للأنظمة والمعدات والانشاءات في مجمع المدينة الجامعية التي تغطي مساحة ٧٥٥,٠٠٠ م<sup>٢</sup>، وتتضمن ٨ كليات و ١٠ مباني خدمات و ٥ مباني فنية بالإضافة إلى الساحات والانشاءات الخارجية والخدمات وتقديم خدمات الحراسة والتنظيف والزراعة والرعي.

يقبل للاشتراك في هذه المناقصة المتعهدون، منفردين او بالتضامن فيما بينهم ، الذين تتوفر لديهم الشروط الواردة في ملف التلزييم ومنها أن تتوفر لدى العارض بشكل مباشر وليس كمقاول من الباطن خبرة لا تقل عن خمس سنوات في مجال التشغيل والصيانة (Maintenance & Operation) لمشاريع البناء وان يكون قد نفذ خلال الخمس سنوات الاخيرة عقود تشغيل وصيانة لمشاريع بناء بلغت قيمتها الإجمالية /٣٠ مليون د.أ. على الأقل منها صفقة واحدة بقيمة /١٠ مليون د.أ. على الأقل، أو أن يكون من المؤهلين لدى مجلس الانماء والاعمار لتنفيذ مشاريع مبان تفوق قيمتها ما يعادل /٢٠ مليون د.أ. وذلك على ضوء عملية التأهيل التي أجراها المجلس لهذا الشأن، وان يكون قد نفذ بشكل مباشر وليس من الباطن منفرداً أو بالمشاركة مع متعهدين آخرين خلال الخمس سنوات الأخيرة أشغال مبان بلغت قيمتها وفق سعر الصرف السائد بتاريخ التنفيذ ما يوازي /٥٠ مليون د.أ. على الأقل من ضمنها صفقة واحدة بقيمة /١٠ مليون د.أ. على الأقل.

يمكن الاطلاع والحصول على ملف التلزييم من دائرة المناقصات في مجلس الإنماء والإعمار الكائن في تلة السراي - بيروت لقاء تسديد مبلغ قدره /٣,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. (ثلاثة ملايين ليرة لبنانية) بموجب شيك مصرفي مصدق باسم مجلس الإنماء والإعمار وذلك اعتباراً من صباح يوم الجمعة في ٢٠٢٠/١١/٦ وطيلة ساعات الدوام الرسمي.

تقدم العروض في قلم التسجيل المخصص لهذه الغاية في مجلس الإنماء والإعمار على أن تصل إليه قبل الساعة الثانية عشرة ظهراً بالتوقيت المحلي لمدينة بيروت من يوم الخميس في ٢٠٢٠/١١/٢٦. يجري فض العروض الواردة في جلسة علنية في مركز مجلس الإنماء والإعمار عند الساعة الثانية عشرة ظهراً بتوقيت بيروت المحلي من يوم الخميس في ٢٠٢٠/١١/٢٦ حيث يتم فقط فتح المغلف الفني والإداري (المغلف الأول) وتقوم بعدها لجنة فض العروض بإجراء التقييم الفني والإداري وتعد لائحة بالعارضين المؤهلين على ان تعاد مغلفات العرض المالي (المغلف الثاني) إلى العارضين غير المقبولين. يتم فض العروض المالية للعارضين المقبولين وذلك في جلسة علنية تحدد للجنة موعد انعقادها لاحقاً.

يمكن الحصول على مزيد من المعلومات في مركز مجلس الإنماء والإعمار الكائن في تلة السراي، بيروت - لبنان ٩٨١٢٥٥ (٠٠٩٦١١).